

**Ventas - Apartamento - Benalmadena**  
**307.500€**



**Ref.-ID: MIBGR4762036**

**Benalmadena**

**Apartamento**



**2**



**2**



**140 m2**

Fantástico y exclusivo ático dúplex en Torremuelle!. . Presentamos esta cotizada propiedad como es un ático dúplex a tan solo 50 metros de la playa!. . Consta en la planta baja de salón-comedor con cocina americana y terraza acristalada e incorporada al salón, enorme dormitorio con armario empotrado y cuarto de baño completo con bañera. . . En la primera planta tenemos otro enorme dormitorio con armario empotrado, otro cuarto de baño completo con ducha y salida a la joya de la corona, un impresionante solárium con vistas 360º tanto al mar que tenemos enfrente como a la montaña, sabiendo además que nunca perderemos estas vistas.. . La comunidad cuenta con piscina comunitaria, zona de barbacoa y parking comunitario.. Además tenemos restaurantes y tienda de alimentación en la misma puerta del edificio.. . El piso se encuentra a 50 metros de la playa, 50 metros de un hotel y 300 metros de la estación de tren ,lo que lo convierten en una magnifica oportunidad tanto de vivienda como de inversión por su alta rentabilidad.. . No dude en venir a visitarlo antes de que vuele!. . Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario.. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Características**

✓ Terraza Privada  
✓ Solario

**Servicios Públicos**

✓ Agua Potable  
✓ Teléfono