

Ventas - Apartamento - Puerto Banús 800.000€



Ref.-ID: MIBGR4762711

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 3,480 EUR / año



2



2



115 m2

Las Gaviotas. Playas del Duque, Puerto Banus ¡¡¡--Bonito apartamento ubicado en la conocida urbanización Las Gaviotas II, ubicada en segunda línea de playa y próxima caminando a toda la oferta turística y de servicios que ofrece Puerto Banus. La urbanización dispone de tres piscinas comunitarias, amplias zonas ajardinadas y seguridad 24hrs. La propiedad situada en una tercera planta consta de 115m2 aprox construidos distribuidos en dos amplios dormitorios, 2 baños uno de ellos en suite, cocina equipada y amueblada con zona de lavadero y un amplio salón con zona de comedor que tiene directo acceso a la terraza de aproximadamente 20 m2 orientada al sur con vistas a las zonas verdes y piscina de la comunidad, Además lleva incluida plaza de garaje y un trastero. La propiedad se encuentra en buen estado de mantenimiento. Una gran oportunidad para invertir en su segunda residencia o a nivel de inversión por su alto potencial de alquiler.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa