

## Ventas - Apartamento - Marbella 445.000€



**Ref.-ID: MIBGR4764028**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,928 EUR / año**

**IBI: 962 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**2**



**2**



**121 m2**

Inmaculado apartamento ático de dos dormitorios situado en la hermosa y tranquila comunidad Pueblo del Río, a pocos minutos en coche del Río Real Golf Course y de las playas de arena de la zona y Marbella Town. La comunidad está muy bien cuidada y tiene hermosos jardines maduros, una piscina comunitaria aislada y una zona de juegos para niños. La propiedad está en la segunda planta y consta de un hall de entrada; dos dormitorios, uno con baño en suite que tiene calefacción por suelo radiante y un vestidor; baño de invitados; una excelente cocina abierta; y un salón muy luminoso con comedor y acceso a la terraza que goza de maravillosas vistas al campo y La Concha. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento y un trastero.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Norte

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo