

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

### 260.000€



**Ref.-ID: MIBGR4764979**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 396 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**



**2**



**1**



**65 m2**

¡Descubre tu oasis en Benalmádena! Luminoso Piso en Planta Baja | 100m de la Playa ¿Estás buscando el hogar perfecto en la Costa del Sol? ¡Lo has encontrado! Te presentamos un espectacular piso bajo en Benalmádena, ideal para disfrutar de una vida tranquila y llena de comodidades. Este piso luminoso y fresco ofrece amplias habitaciones, una piscina recién reformada para tus momentos de relax y un parking comunitario para tu comodidad. Posee además Licencia Turística, ideal para rentabilizar tu inversión. Situado en una zona de paso muy tranquila, a solo 100 metros de la playa, tendrás acceso a todos los comercios, supermercados, restaurantes, servicios y autobuses necesarios para una vida cómoda. Además, cuenta con excelentes conexiones hacia Marbella, Málaga, Fuengirola y Torremolinos, y está a solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga y a 10 minutos del prestigioso Golf de Torrequebrada. ¿Por qué es la opción perfecta? Este piso es una inversión segura, ideal para alquiler turístico con gran demanda en la zona, y también es perfecto para convertirlo en tu hogar permanente en la Costa del Sol, en una comunidad apacible para vivir en paz y armonía. No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un piso que lo tiene todo: comodidad, ubicación y potencial de inversión. Contáctanos ahora y agenda tu visita! ¡Ven y enamórate de tu futuro hogar en Benalmádena!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario