

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 450.000€



**Ref.-ID: MIBGR4765678**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,028 EUR / año**

**IBI: 345 EUR / año**

**Basura: 93 EUR / año**



**3**



**3**



**149 m2**

Este apartamento en excelentes condiciones está en una sola planta, con fantásticas vistas al golf y al mar, incluido Gibraltar y África. El espacioso dormitorio principal tiene baño en suite con calefacción por suelo radiante y vistas al mar y al golf. Los otros 2 dormitorios comparten un baño, también con suelo radiante. La terraza privada tiene un toldo automatizado y ofrece fantásticas vistas de los alrededores, tanto al mar como al golf. Los muebles se adaptan especialmente bien al apartamento. La comunidad está bien administrada y cuenta con una piscina al aire libre, una piscina cubierta climatizada de agua salada y una sauna. También es una de las pocas comunidades cerradas en el área con cámaras de vigilancia que brindan seguridad adicional. El apartamento cuenta con 2 plazas de aparcamiento y un trastero doble. Se puede acceder al apartamento tomando 20 escalones desde la entrada. El apartamento está ubicado a 5 minutos del pueblo de San Pedro y a 2 minutos hay un centro comercial con farmacia y restaurantes. La propia supercomunidad ofrece acceso a su propia cancha de tenis, que se puede reservar online.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Teléfono