

**Ventas - Casa - Torremolinos**  
**699.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4765999**

**Torremolinos**

**Casa**

**IBI: 1,923 EUR / año**



Amplia villa con vistas al mar en el corazón de Montemar, Torremolinos. Fantástica ubicación justo al lado del hermoso Parque de la Batería, a 2 minutos a pie de la estación de tren y a 10 minutos a pie de la famosa playa La Carihuela. Ubicada en una zona exclusiva, segura y tranquila y al mismo tiempo cerca de todos los servicios con un gran Carrefour y Mercadona a solo cuatro minutos en coche, esta propiedad es una oportunidad única. Al ingresar a esta pintoresca casa familiar, encontrará el vestíbulo que conduce a la gran cocina. La cocina contiene una lavadora y secadora y tiene una despensa separada, que alberga un fregadero y un frigorífico, con salida al garaje. El vestíbulo de entrada también conduce a un vestidor para almacenamiento adicional y al baño de la planta baja que incluye ducha. Esta casa española clásica ofrece una amplia sala de estar con techo alto, una chimenea funcional y un comedor adyacente. El salón tiene una puerta doble que da a un patio acristalado que da al jardín trasero, donde tiene una zona de estar privada y un jacuzzi. Subiendo las escaleras curvas encontrará dos áreas de dormitorios separadas. El primero está separado del salón por una puerta que da a un pasillo que conduce al dormitorio principal, un vestidor, un gran baño con bañera esquinera y dos lavabos y, por último, el segundo dormitorio con armarios empotrados. Desde el dormitorio principal se tiene acceso directo a la terraza orientada al mar y al jardín delantero. En la otra parte del primer piso se encuentran dos dormitorios más y otro amplio baño con dos lavabos y una gran ducha. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados y uno tiene acceso directo a la segunda terraza con vistas al parque y al jardín trasero. Esta villa tiene placas solares para el agua caliente, ventanas de seguridad con rejas y un jardín privado cubierto con un bonito porche delantero, plaza de aparcamiento adicional y espacio para una piscina. No dude en venir a ver esta propiedad para experimentar plenamente la calma y probar el placentero estilo de vida que ofrece esta villa.

<b>Posición</b> ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar	<b>Orientación</b> ✓ Norte ✓ Sur ✓ Suroeste ✓ Oeste ✓ Noroeste	<b>Piscina</b> ✓ Sitio para Piscina	<b>Climatización</b> ✓ Chimenea	<b>Vistas</b> ✓ Mar ✓ Jardín	<b>Características</b> ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Cerca de una Iglesia
<b>Muebles</b> ✓ Opcionales	<b>Cocina</b> ✓ Equipada	<b>Jardín</b> ✓ Privado	<b>Seguridad</b> ✓ Alarma	<b>Aparcamiento</b> ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado	<b>Servicios Públicos</b> ✓ Electricidad ✓ Paneles Solares Térmicas
<b>Categoría</b> ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa					