

Ventas - Comercial - Mijas
475.000€



Ref.-ID: MIBGR4771774

Mijas

Comercial

 **440 m2**

 **580 m2**

Encantador Restaurante en Venta: Oportunidad de Renovación Cerca de Mijas Descripción General Esta es una oportunidad única para adquirir un restaurante que anteriormente fue muy exitoso y que ahora está listo para una renovación total. Ubicado cerca del pintoresco pueblo blanco de Mijas, esta propiedad ofrece un inmenso potencial para inversores o restauradores que deseen crear un destino gastronómico próspero. **Detalles de la Propiedad** Dos Pisos: El restaurante cuenta con dos amplios pisos, proporcionando un amplio espacio para áreas de comedor, un bar y las instalaciones de la cocina. **Terraza Cubierta:** Disfrute del beneficio adicional de una terraza cubierta, perfecta para comidas al aire libre en todas las estaciones. **Aparcamiento:** Aparcamiento conveniente disponible directamente en frente del restaurante, lo que facilita el acceso a los clientes. **Ubicación Cercanía a Mijas:** Situado cerca del encantador y popular pueblo blanco de Mijas, una atracción turística mayor conocida por su belleza y encanto español tradicional. **Accesibilidad:** Fácilmente accesible desde las áreas circundantes, asegurando un flujo constante de clientes locales y turistas. **Potencial de Inversión Área de Alta Demanda:** La proximidad a Mijas asegura una afluencia constante de visitantes, proporcionando una base sólida de clientes. **Potencial de Renovación:** Con una renovación total, este restaurante tiene el potencial de recuperar y superar su éxito anterior, ofreciendo una experiencia gastronómica fresca y moderna que atraerá a una clientela diversa. **Oportunidades de Expansión:** Los dos pisos y la terraza cubierta permiten diseños creativos y conceptos de comedor únicos que pueden atender una variedad de eventos y reuniones. **¿Por Qué Invertir? Ubicación Estratégica:** Situado en una ubicación privilegiada cerca de Mijas, con alrededores pintorescos que mejoran la experiencia gastronómica. **Potencial de Crecimiento:** El éxito previo del restaurante es un testimonio de su potencial; con la visión y la renovación adecuadas, puede convertirse nuevamente en un destino gastronómico emblemático. **Espacio Versátil:** La distribución y características de la propiedad ofrecen infinitas posibilidades para conceptos gastronómicos innovadores y eventos especiales, convirtiéndolo en una inversión versátil. No pierda esta rara oportunidad de transformar una propiedad bien ubicada en un moderno y bullicioso restaurante. Con la inversión y la creatividad adecuadas, este restaurante puede convertirse nuevamente en un lugar muy querido tanto por locales como por turistas. **Contáctenos hoy mismo para obtener más información y programar una visita** Restaurante, Mijas, Costa del Sol. Construidos 440 m², Jardín/Terreno 580 m². **Posición :** Pueblo de Montaña. **Orientación :** Sur. **Estado :** Necesita Reformas, Requiere Restauración. **Vistas :** Mar, Montaña. **Características :** Terraza Cubierta, Restaurant. **Aparcamiento :** Calle, Más de uno, Privado. **Categoría :** Inversion, Reventa.

Posición

✓ Pueblo de Montaña

Orientación

✓ Sur

Estado

✓ Necesita Reformas
✓ Requiere Restauración

Vistas

✓ Mar
✓ Montaña

Características

✓ Terraza Cubierta
✓ Restaurant

Aparcamiento

✓ Calle
✓ Más de uno
✓ Privado

Categoría

✓ Inversion
✓ Reventa