

## Ventas - Apartamento - Torremolinos

# 222.500€



**Ref.-ID: MIBGR4775311**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,704 EUR / año**

**IBI: 257 EUR / año**

**Basura: 175 EUR / año**



**2**



**1**



**83 m2**

GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN. Este apartamento de 2 dormitorios y 1 baño en necesidad de reforma, ofrece una armoniosa mezcla de espacio funcional y encanto mediterráneo, esta propiedad es una increíble oportunidad de inversión. Situado en la frontera de Torremolinos y Benalmádena, a poca distancia de la estación de tren de El Pinillo. Situado en una ubicación privilegiada, en un complejo muy conocido. 83 m<sup>2</sup> en la 5ª planta con vistas hipnotizantes, esta propiedad presenta una oportunidad sin igual para experimentar el estilo de vida de la Costa del Sol en su máxima expresión. Descripción general: Esta propiedad es una oportunidad fantástica para crear el refugio perfecto de vacaciones o propiedad de inversión. Con unos gastos de comunidad de 142€ al mes, IBI de 257€ y Basura de 175€, disfrutará de una experiencia de vida sin estrés. Sumérjase en el tranquilo abrazo de la orientación sur. Interior: Con 89m<sup>2</sup>, este piso diáfano te recibe con los brazos abiertos. Dos dormitorios de generosas dimensiones y la posibilidad de crear un pequeño despacho ofrecen un amplio espacio para relajarse, y el cuarto de baño de buen tamaño está excelentemente proporcionado. El apartamento está cubierto de luz natural, acentuando el ambiente aireado. Esta vivienda cuenta con ascensor para su comodidad. Exterior: Salga a su balcón privado y saboree las impresionantes vistas que se extienden ante usted.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Requiere Restauración

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa