

Ventas - Apartamento - Benahavís

3.499.500€



Ref.-ID: MIBGR4775608

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 15,228 EUR / año



3



3



238 m2

Un moderno apartamento de 3 dormitorios está en venta en un nuevo edificio cerrado en Benahavís, situado entre Marbella y Benahavís. Esta comunidad de estilo resort cuenta con 7 complejos boutique rodeados de jardines ajardinados, que ofrecen una excelente ubicación cerca de la naturaleza, comodidades, lugares de ocio y campos de golf. Con 320 días de sol al año, disfrute de actividades al aire libre como deportes acuáticos, tenis, equitación, senderismo y ciclismo. En las inmediaciones, como San Pedro de Alcántara, Nueva Andalucía y Puerto Banús, se ofrece acceso a los mejores restaurantes, clubes de playa, escuelas, tiendas y boutiques. Inspirado por la arquitectura orgánica de Frank Lloyd Wright, el edificio ecológico armoniza con el medio ambiente utilizando métodos y materiales de construcción sostenibles. El proyecto tiene como objetivo la certificación BREEAM, destacando su compromiso ambiental. Las comodidades incluyen seguridad las 24 horas, servicios de conserjería, spa y gimnasio, zona para niños y piscinas cubiertas / exteriores. La vivienda de 367 m2, que incluye una terraza de 129 m2, ofrece comodidad y elegancia. Cuenta con una acogedora sala, una sala de estar de planta abierta con ventanas de suelo a techo y puertas de cristal que muestran vistas panorámicas al mar, y una zona de comedor conectada a una cocina elegante con una isla. Las suites de 3 dormitorios tienen baño en suite, además de un aseo adicional. La propiedad incluye un trastero y 2 plazas de garaje. Este exclusivo apartamento contemporáneo está en excelente estado, con tecnologías de última generación y materiales premium escogidos por diseñadores, lo que permite toques personalizados.

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Pista de Tenis

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Privado