

## Ventas - Casa - Campo Mijas

# 640.000€



Ref.-ID: MIBGR4775977

Campo Mijas

Casa

Comunidad: 1,896 EUR / año IBI: 740 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



3



2



274 m<sup>2</sup>



1105 m<sup>2</sup>

Una espaciosa y encantadora villa independiente ubicada en la Urbanización Campo Mijas, a sólo 7 minutos en coche del bullicioso centro de Fuengirola y a 5 minutos de la A7, proporcionando fácil acceso a Marbella y Málaga. Esta villa, con su estilo arquitectónico tradicional y comodidades modernas, ofrece una combinación perfecta de comodidad y conveniencia. Ubicada en un jardín privado rodeado de frondosos árboles, esta propiedad garantiza la máxima intimidad y tranquilidad. La villa cuenta con 252 m<sup>2</sup> de superficie habitable, con tres dormitorios bien equipados con armarios empotrados y dos baños. La cocina independiente está totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios y cuenta con una zona de comedor para el uso diario. La amplia sala de estar, con techo de doble altura y acogedora chimenea, ofrece un espacio perfecto para la relajación y el entretenimiento. Adicionalmente cuenta con una habitación de usos múltiples a la que se accede desde este último. El jardín alberga también una casita de madera de 63 m<sup>2</sup>, versátil para utilizar como casa de invitados, gimnasio o sala de relajación. En el exterior, el jardín privado cuenta con una gran piscina privada y un coqueto porche con zona de BBQ, perfecto para reuniones al aire libre. La propiedad incluye aparcamiento privado, aire acondicionado y un sistema de alarma para mayor seguridad y comodidad. Esta villa es una opción ideal para aquellos que buscan un estilo de vida lujoso pero privado en la hermosa zona de Campo Mijas.

**Posición**

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Mantenimiento fácil

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Reventa