

**Ventas - Casa - Elviria**  
**5.200.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4777315**

**Elviria**

**Casa**

**Comunidad: 1,140 EUR / año**

**IBI: 4,776 EUR / año**

**Basura: 279 EUR / año**



**5**



**7**



**656 m2**



**3157 m2**

Villa - Chalet, Elviria, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 7 Baños, Construidos 656 m<sup>2</sup>, Terraza 550 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 3157 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Sala de Juegos, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Paneles solares fotovoltaicos, Paneles Solares Térmicas. Categoría : Lujo.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Categoría**

- ✓ Lujo