

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**795.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4777549**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,480 EUR / año**



**1**



**2**



**274 m2**

¡Exclusivo Piso de Lujo en Venta en Río Real, Marbella! ¡Descubre el hogar de tus sueños en la exclusiva zona de Río Real, Marbella! Este impresionante piso de 274 m<sup>2</sup> construidos y 193 m<sup>2</sup> útiles te ofrece un estilo de vida inigualable. Con un dormitorio amplio y luminoso, y dos baños modernos, cada rincón de este inmueble está diseñado para tu confort. La cocina cerrada es perfecta para los amantes de la gastronomía, mientras que el trastero te brinda el espacio adicional que siempre necesitas. Disfruta de la tranquilidad y seguridad que ofrece esta comunidad exclusiva, con vigilancia las 24 horas del día. Relájate en el jardín privado o date un chapuzón en la piscina comunitaria. Además, cuentas con dos plazas de garaje incluidas en el precio, lo que te garantiza comodidad y seguridad para tus vehículos. La orientación sur del piso asegura una excelente iluminación natural durante todo el día. Ubicado a pocos pasos del prestigioso campo de golf de Río Real y las hermosas playas de Marbella, tendrás acceso a todas las comodidades y servicios necesarios. Construido en 2005 y en excelente estado, este piso también cuenta con armarios empotrados, aire acondicionado y ascensor. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en una de las zonas más codiciadas de Marbella. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y para programar una visita!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo