

**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**199.950€**



**Ref.-ID: MIBGR4777681**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 248 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**1**



**1**



**65 m2**

Un apartamento en esquina en el último piso bellamente renovado en Calahonda, Mijas Costa, ubicado en una comunidad cerrada a solo 5 minutos en coche de la playa. Construido en 1988, el apartamento presenta actualizaciones modernas y un diseño espacioso de planta abierta. Disfrute de impresionantes vistas al mar y del sol durante todo el día desde la gran terraza, perfecta para cenar al aire libre y relajarse. En el interior, el apartamento cuenta con una amplia cocina de planta abierta y una sala de estar, ideal para la vida moderna. El dormitorio doble también disfruta de vistas al mar y el baño completo está equipado con accesorios contemporáneos. La renovación ha mejorado el atractivo del apartamento, creando un espacio acogedor y funcional que es perfecto tanto para una casa de vacaciones como para una inversión de alquiler. Las características adicionales incluyen aire acondicionado, internet de fibra óptica de alta velocidad y acceso a una piscina comunitaria y estacionamiento dentro de la comunidad cerrada. La propiedad también dispone de licencia de primera ocupación y licencia turística, lo que la convierte en una opción muy atractiva para inversores. Con su ubicación privilegiada, comodidades modernas y vistas impresionantes, este apartamento es una oportunidad destacada en Calahonda. Resumen: Ubicación: Calahonda, Mijas Costa Comunidad: Comunidad tranquila y cerrada con piscina comunitaria y aparcamiento. Arquitectura: Apartamento reformado en esquina en el último piso Distribución interior: salón y cocina de planta abierta, dormitorio doble, baño completo. Espacio exterior: Gran terraza con espectaculares vistas al mar, sol todo el día Licencias: Primera ocupación y licencias turísticas, ideal para uso vacacional o inversión en alquiler. Servicios modernos: aire acondicionado e internet de fibra óptica de alta velocidad. Proximidad: 5 minutos en coche a la playa.

**Posición**

✓ Urbanización

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente  
✓ Renovado Recientemente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Panorámicas

**Características**

✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ WiFi  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Fibra óptica

**Muebles**

✓ Opcionales

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**

✓ Reventa