

**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**580.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4782994**

**Puerto Banús**

**Apartamento**



**2**



**2**



**109 m2**

Lujoso piso bajo en Medina de Banus, ubicado en un entorno realmente deseable, a pocos minutos a pie de las playas de Puerto Banús, y todas las comodidades esenciales. Este estiloso piso recién reformado y decorado con muebles de alta calidad, cuenta con un amplio salón / comedor , una cocina moderna e independiente totalmente equipada y una terraza privadas de tamaño generoso, 2 dormitorios completos con armarios empotrados, 2 baños (uno ensuite con jacuzzi). Desde la terraza, se puede disfrutar de acceso directo a la piscina y una hermosa vista del jardín. La urbanización cuenta con una ubicación inmejorable, en el corazón de Nueva Andalucía, a solo unos pasos de Centro Plaza y cerca de supermercados, bancos, gimnasios y una amplia selección de tiendas. Dispone de una espectacular piscina rodeada de exuberantes jardines tropicales, seguridad las 24 horas al día . Con su inmenso potencial de alquiler, esta propiedad presenta una gran oportunidad de inversión.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono