

**Ventas - Apartamento - La Mairena**  
**449.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4785430**

**La Mairena**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,120 EUR / año**

**IBI: 550 EUR / año**

**Basura: 260 EUR / año**



**3**



**2**



**140 m2**

Ático, La Mairena, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 140 m<sup>2</sup>, Terraza 135 m<sup>2</sup>. Posición : Urbanización. Orientación : Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, WiFi, Gimnasio, Sauna, Paddle Tennis, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Bar, Doble acristalamiento, Domotica, Restaurant, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Comunitario. Servicios Públicos : Agua Potable, Teléfono. Categoría : Lujo, Reventa.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Paisajista

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa