

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**599.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4791568**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,456 EUR / año**

**IBI: 450 EUR / año**

**Basura: 35 EUR / año**



**2**



**2**



**120 m2**

¡No te pierdas esta oportunidad! ¡Gran inversión, alto potencial de alquiler! Fantástico apartamento en planta baja con impresionantes vistas a la bahía, el mar y el campo de golf, ubicado en una comunidad cerrada, tranquila y muy rica, Hacienda Collection (Hacienda Señorío de Cifuentes). La comunidad cuenta con 4 piscinas al aire libre, una de ellas es piscina infinita climatizada. También hay un snack bar en la piscina, recepción y conserjería 24 horas. El apartamento en sí es muy espacioso, 120m2 interior con 2 dormitorios grandes, un baño en suite con bañera, baño de visitas con ducha, cocina, comedor y sala de estar, gran terraza que tiene acceso directo al jardín comunitario y a la piscina más cercana al El bloque también es el más grande de la comunidad (piscina infinita climatizada). El apartamento viene completamente amueblado con muebles de diseño, incluye una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y trastero en el precio. Está justo debajo de la AP7 con acceso directo a la carretera de acceso, a 5 min. A menos de 10 minutos en coche de la Milla de Oro y de las mejores playas de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa