

**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**724.500€**



**Ref.-ID: MIBGR4793452**

**Puerto Banús**

**Apartamento**



El Edificio está en una esquina en el corazón de Puerto Banús, excelente categoría, construido en mármol y cristales, moderno, de diseño elegante; con pocas viviendas y de uso reducido por los propietarios, Ascensores panorámicos, jardines y 2 piscinas, gym, los apartamentos son amplios, pisos en mármol, terminaciones consistentes y con calefacción en radiadores a gas. La ubicación del mismo es excepcional! frente al Corte Inglés, y a la plaza Antonio Banderas, a escasos mts. de otro shopping y cines, playa, restaurantes y todas las firmas internacionales mejores del mundo que están en la 1ª y 2ª línea de Puerto Banús. Posee un microclima protegido por su montaña, que hace que todo el año el clima sea cálido y el sol ilumine. Existen pocos lugares tan maravillosos en el planeta!

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable