

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**185.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4794271**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 792 EUR / año**

**IBI: 250 EUR / año**



**1**



**2**



**95 m2**

Fabuloso, muy amplio y luminoso apartamento de un dormitorio, fácilmente convertible en 2 dormitorios si se desea. La propiedad está situada en el tercer piso, pero se accede desde el nivel de la calle a través de sólo 6 pasos. El apartamento consta de amplio hall de entrada, cocina totalmente equipada con ventana, salón-comedor, dormitorio doble con baño ensuite más un aseo de invitados Y magnífica terraza de unos 30m2, a la que se le podrían instalar cortinas de cristal, aumentando así el espacio habitable. Las vistas desde la terraza son preciosas también; con vistas a los hermosos jardines comunitarios y piscina, a continuación, sobre los árboles y plantas de cinturón verde hasta el mar. Hay una zona de aparcamiento comunitario también. El complejo está bien mantenido y una redecoración completa de las zonas exteriores y comunes a punto de comenzar y se encuentra a poca distancia de tiendas, bares y restaurantes y cerca del campo de golf de Miraflores. Gastos de comunidad 66€/mes. Apartamento 60m². Terraza cubierta 30m².

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario