

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**790.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4803559**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,820 EUR / año**

**IBI: 297 EUR / año**

**Basura: 28 EUR / año**



**3**



**3**



**130 m2**

Este nuevo (2020 construir), moderno apartamento de 3 dormitorios y 2 baños está situado en el complejo de lujo de Alborada Homes con ascensor. Está situado en Benahavís con buen acceso por carretera a San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y la AP-7 y A7. A un par de minutos en coche llegará a Monte Halcones, donde encontrará un supermercado, farmacia y varios restaurantes. La propiedad dispone de una moderna y elegante cocina negra con equipamiento Bosch. Desde la gran terraza soleada, tendrá preciosas vistas verdes de la montaña. Se incluye una plaza de aparcamiento y un trastero. Este complejo muy bien cuidado ofrece una zona de piscina cubierta con tumbonas, sombrillas y una silla de discapacitados en la piscina. La comunidad segura y cerrada ofrece aparcamiento en garaje y un gimnasio.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa