

**Ventas - Casa - Istán**  
**395.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4814341**

**Istán**

**Casa**

**Comunidad: 1,560 EUR / año**

**IBI: 259 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**2**



**2**



**126 m2**

¿Buscas una escapada espectacular con vistas impresionantes? Esta casa adosada recientemente renovada ofrece la combinación perfecta de lujo moderno y belleza natural. Ubicada a solo unos minutos del vibrante Puerto Banús y la Milla de Oro, esta propiedad brinda fácil acceso a las mejores comodidades de Marbella al mismo tiempo que ofrece un refugio sereno y tranquilo. Disfruta de las vistas panorámicas de las majestuosas montañas, el lago resplandeciente y la resplandeciente costa desde la comodidad de tu hogar. La espaciosa sala de estar de planta abierta cuenta con una cocina alemana de primera línea, perfecta para entretener a los invitados o preparar deliciosas comidas. Los grandes ventanales inundan el espacio con luz natural, mostrando las impresionantes vistas. Sal a tu terraza privada, ideal para cenar al aire libre o simplemente relajarte y tomar el sol. El nivel inferior ofrece dos dormitorios de tamaño generoso, cada uno con su propio baño moderno (incluido un baño en suite). Una segunda terraza en este nivel brinda espacio al aire libre adicional para disfrutar. Esta comunidad ofrece una piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en los calurosos días de verano. Ya sea que esté buscando una casa familiar o un lujoso refugio vacacional, esta casa adosada es la opción perfecta. ¡No pierda esta oportunidad de poseer un pedazo de paraíso!

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Lago

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario