

## Ventas - Casa - Benalmadena Costa

### 770.000€



**Ref.-ID: MIBGR4825180**

**Benalmadena Costa**

**Casa**

**IBI: 1,300 EUR / año**

**Basura: 70 EUR / año**



**3**



**3**



**137 m2**



**5 m2**

casa familiar independiente de 137m2 de 3 dormitorios y 3 baños, en una parcela de 515m2. con piscina privada, y cubierta tiene su jardin privado. un garage de 40m2 por poner 2 coches. en el nivel calle, bajo, se encuentra un grande dormitorio, con aere acondicionado, el salon comedor, y la cocina, y su baño. el la planta uno, se encuentra 2 dormitorios y 2 baños mas una habitacion que se podria transformar en dressing, vestuario. una terraza cubierta y acristalada. estamos en una zona muy tranquila, residencial, a 2 minutos del lidl, 3 minutos de la playa, 5 minutos del puerto de benalmadena. muy buena ubicacion, conexion a la A7 a unos minutos. 10 minutos del aero puerto de malaga. la casa es de solide construccion, necesita restauracion porque tiene sus annos, ha sido construida en 1974

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Requiere Restauración

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado