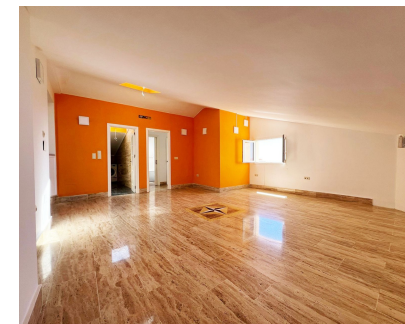


## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

### 280.000€



Ref.-ID: MIBGR4828483

Benalmadena Costa

Apartamento



1



1



85 m<sup>2</sup>

Este impresionante ático de 1 dormitorio y 1 baño ofrece una rara oportunidad de adquirir un pedazo de paraíso a solo 200 metros de la playa. Ubicado en una comunidad bien mantenida, la propiedad cuenta con impresionantes vistas al mar desde la terraza privada, perfecta para disfrutar de atardeceres o un café por la mañana. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento designada para mayor comodidad, y la comunidad cuenta con amplios jardines paisajísticos y una gran piscina, creando un entorno sereno y lujoso para los residentes. Aunque el apartamento requiere una renovación parcial, presenta una excelente oportunidad para personalizar el espacio a tu gusto. Con un diseño luminoso y abierto, el potencial para crear un moderno refugio costero es innegable. La ubicación, a solo pasos de la playa y de las comodidades locales, realza el atractivo de la propiedad, convirtiéndola en una casa de vacaciones o inversión ideal. La alta demanda de alquileres en la zona asegura un excelente potencial de renta, ya sea para alquileres vacacionales a corto plazo o para inquilinos a largo plazo. No pierdas esta oportunidad única de invertir en un ático con increíbles vistas al mar, cercanía a la playa y todas las características para un estilo de vida costero perfecto.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo