

**Ventas - Casa - Estepona**  
**2.795.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4837648**

**Estepona**

**Casa**

**IBI: 2,480 EUR / año**

**Basura: 204 EUR / año**



**5**



**4**



**365 m2**



**1250 m2**

Bienvenido a esta elegante villa que recientemente ha sido renovada por completo. Al entrar te recibe una gran cantidad de luz y espacio donde los materiales elegidos combinan a la perfección. La planta baja de generosas dimensiones de la villa tiene una distribución abierta con un comedor formal e informal, una oficina y un dormitorio en suite. Las grandes puertas de la terraza le llevan a la terraza cubierta, a la zona de barbacoa y al jardín y a la piscina climatizada. En el segundo piso tiene la hermosa suite principal, una zona de relax y 2 dormitorios que comparten un baño. La zona del sótano ha sido equipada con un cine en casa, una gran zona de lavandería, un baño familiar y el quinto dormitorio, desde aquí también hay acceso directo al garaje. Situado en una zona residencial bien establecida con servicios cercanos y la playa está a poca distancia. ¡¡Una verdadera joya de propiedad!!

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje