

**Ventas - Casa - Mijas**  
**465.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4839373**

**Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 2,400 EUR / año IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 110 EUR / año**



**3**



**3**



**160 m2**



**100 m2**

ABIERTO A OFERTAS- FABULOSA CASA ANDALUCÍA CON HERMOSAS VISTAS AL MAR- Bienvenido a esta hermosa casa adosada ubicada dentro de la exclusiva Urbanización Buena Vista ubicada entre Mijas y Benalmádena. Rodeada de naturaleza, esta casa de estilo andaluz ofrece amplias viviendas en 2 niveles con terrazas a ambos lados, perfectas para disfrutar del sol durante todo el día. Al ingresar a la propiedad a través de su propio patio privado, se accede a un amplio salón con chimenea y una moderna cocina abierta totalmente equipada. Las puertas del patio dan a una soleada terraza de 50 metros orientada al sur con increíbles vistas sobre Fuengirola, el Mediterráneo y hasta África en un día despejado. En este nivel tiene una amplia habitación doble y un baño completo con una moderna ducha, ideal si desea evitar escaleras y vivir en un solo nivel. Subiendo las escaleras tiene 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados y ventanas con maravillosas vistas al mar. Ambos dormitorios tienen sus propios baños en suite con baños completos. Hay una hermosa zona de lectura para sentarse y disfrutar de las vistas a las montañas de Mijas. El dormitorio principal se puede convertir en 2 dormitorios ya que es extremadamente grande. Toda la propiedad tiene aire acondicionado en los dormitorios y el salón para que pueda mantenerse fresco en verano y cálido en invierno. Debajo de la casa tiene un enorme garaje y sótano que se puede reformar e incorporar a la propiedad o utilizar como garaje para 4 coches. El área de la piscina comunitaria es una de las más hermosas que hemos visto con una piscina estilo laguna y amplios jardines rodeados de árboles. Esta comunidad está muy bien mantenida y tiene su estilo andaluz único con hermosos patios de entrada. Esta es una comunidad más pequeña dentro de Urb Buenavista que cuenta con seguridad y cámaras. Estás a sólo 5 minutos en coche del centro comercial Higuerón con su supermercado, restaurantes y a sólo 8 minutos en coche de la playa de Fuengirola. El aeropuerto de Málaga está a sólo 15 minutos en coche. Ven a ver esta hermosa casa adosada en una de las zonas mejor ubicadas de la Costa del Sol. Como se trata de una comunidad residencial, no se permiten alquileres vacacionales en esta comunidad, pero sí se permiten alquileres a largo plazo.

#### Posición

- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

#### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Golf
- ✓ Inversion