

**Ventas - Apartamento - The Golden Mile**  
**695.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4840081**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,136 EUR / año**

**IBI: 1,104 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**2**



**198 m2**

Este ático dúplex está idealmente situado en la Milla de Oro de Marbella, a pocos minutos a pie del Hotel Puente Romano y la playa y un corto trayecto en coche en el centro de Marbella o Puerto Banús. Con vistas parciales al mar, esta espaciosa propiedad orientada al sur tiene tres dormitorios y dos baños, la suite principal ocupa todo el primer piso con vestidor, enorme cuarto de baño con ducha y dos grandes terrazas orientadas al sur y al norte. La planta baja tiene suelos de parquet, una cocina independiente totalmente equipada y terrazas soleadas delante y detrás. Un montón de almacenamiento, aire acondicionado en la sala de estar y un ventilador de techo en el dormitorio principal. La comunidad cerrada y segura tiene una piscina comunitaria y la propiedad viene con una plaza de aparcamiento subterráneo asignado. Un apartamento con gran potencial.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Urbanas