

## Ventas - Apartamento - El Rosario

### 575.000€



**Ref.-ID: MIBGR4840954**

**El Rosario**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,520 EUR / año**

**IBI: 1,125 EUR / año**



**3**



**2**



**150 m2**

Magnífica propiedad ubicada en Urb. Alicate Playa, un bonito complejo residencial que cuenta con varias piscinas, pistas de paddle, parque infantil y amplias zonas ajardinadas comunitarias muy bien cuidadas, además de estar ubicado a escasos minutos caminando a la playa desde el acceso directo que tiene la urbanización. Esta propiedad en perfecto estado, lista para poder entrar a vivir, consta de 154 m2 distribuidos en hall de entrada, 3 amplios dormitorios, 2 baños completos uno de ellos en suite, salón con zona de comedor con acceso directo a la terraza desde la cual hay bonitas vistas a los jardines comunitarios y piscina, cocina totalmente amueblada y equipada con zona de lavadero. Además incluye plaza de garaje subterráneo y trastero. La urbanización Alicate Playa tiene una inmejorable localización tanto su accesibilidad desde la A7 como su cercanía al mar, colegios, supermercados en la zona. No dude en contactarnos para concertar una visita ¡¡¡

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo