

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 295.000€



**Ref.-ID: MIBGR4842352**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,584 EUR / año**

**IBI: 410 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**2**



**89 m2**

Presentamos una oportunidad única. Un apartamento en planta 1 moderno ubicado en una zona privilegiada de la Calahonda Mijas, con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Este luminoso espacio de 2 habitaciones y 2 baños está diseñado para brindar comodidad, y una experiencia de vida inigualable todo en una sola planta. La terraza cubierta privada ofrecen una vista panorámica al mar Mediterráneo que te permitirá disfrutar de increíbles amaneceres y atardeceres desde la comodidad de tu hogar. La propiedad cuenta con dos dormitorios de gran tamaño, ambos con armarios empotrados. El dormitorio principal incluye un baño en suite con acabados modernos. Ubicación ideal: Situado en una zona tranquila pero cercana a todos los servicios esenciales: tiendas, restaurantes y playas de arena fina, lo que convierte este apartamento en un hogar perfecto o una excelente inversión vacacional. Espacios comunes: La comunidad de propietarios ofrece instalaciones exclusivas, como piscina, zonas ajardinadas y parking comunitario para familiares e invitados. Información de interés: Tenemos disponible 2 apartamentos, ubicados en el mismo edificio, representan una excelente oportunidad tanto para familias numerosas como para inversores. Para las familias, ofrecen la posibilidad de vivir cerca pero en espacios independientes, mientras que los inversores pueden beneficiarse de la facilidad de gestionar dos propiedades en una sola ubicación, optimizando tiempo y recursos al alquilarlas.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion