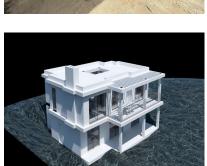
Ventas - Terreno - Estepona 288.000€











Ref.-ID: MIBGR4846045 Estepona Terreno



230 m2



640 m2

TERRENO con ESTRUCTURA, PROYECTO Y LICENCIAS YA PAGADOS. Descubra una oportunidad excepcional para construir su futuro en este terreno, con un generoso tamaño total que asciende a 640 metros cuadrados, se presenta como la base perfecta para transformar sus sueños arquitectónicos en realidad. Lo más destacado es que ya cuenta con licencia y proyecto básico incluido y una magnifica estructura, lo cual simplifica significativamente los pasos iniciales del desarrollo y sus costes. Ubicado estratégicamente en una zona reconocida por su belleza natural y proximidad a servicios clave, este terreno ofrece un sinfín posibilidades tanto para inversores como para aquellos que buscan establecer su hogar ideal. La tranquilidad del entorno combinado con las comodidades modernas lo convierte en un lugar codiciado, no solo es conocido por sus impresionantes paisajes sino también por su cercanía a importantes puntos turísticos y servicios esenciales. A pocos minutos encontrará campos deportivos, centros comerciales y accesos rápidos a las principales vías urbanas que conectan directamente con Estepona y otras áreas circundantes. La documentación está completamente al día, garantizando una transacción sin complicaciones. Las condiciones son altamente competitivas considerando la ubicación privilegiada y el valor añadido del proyecto y licencias ya pagadas. No deje pasar esta oportunidad única; terrenos como este no permanecen disponibles mucho tiempo debido a la alta demanda en áreas tan solicitadas. Para obtener más información o programar una visita personalizada al sitio, no dude en ponerse contacto conmigo hoy mismo.

Orientación Piscina Posición Estado Campo **✓** Sur Buen Sitio para Piscina Cerca de Puerto ✓ Nueva Construcción Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de los Bosques Cerca de Marina Urbanización Jardin Aparcamiento Servicios Públicos Categoría Privado Subterráneo Electricidad **✓** Barato Mantenimiento fácil Más de uno Agua Potable Casas de vacaciónes **✓** Teléfono Inversion Privado ✔ Pre-construcción Reducido Reventa Con Permiso de Planificación

Caracteristicas

▼ TV Satélite

Fibra óptica

Solario

✓ WiFi

Sótano

Vistas

Montaña

Panorámicas

Campo

Jardín