

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús 430.000€



Ref.-ID: MIBGR4849330

Puerto Banús

Apartamento



1



1



70 m2

Situado en primera línea de mar, frente a una de las playas más hermosas de Marbella, esta propiedad es el refugio perfecto para disfrutar del estilo de vida costero que siempre has soñado. Este lujoso complejo se encuentra en una urbanización cerrada, con seguridad 24 horas y servicio de conserjería, garantizando tu tranquilidad y comodidad. Disfruta de amplios jardines bien cuidados y de dos magníficas piscinas de gran tamaño, ideales para relajarte bajo el sol. Lo mejor de todo es que tendrás acceso directo al paseo marítimo y a la playa de arena de Puerto Banús, ¡un verdadero paraíso a tu puerta! La vivienda cuenta con 1 dormitorio y 1 baño, además de una cocina completa con lavadero independiente. Su gran salón luminoso y el acogedor comedor son perfectos para disfrutar de momentos inolvidables. Incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un enorme trastero, brindándote todo el espacio que necesitas. La ubicación es inmejorable, con todos los servicios al alcance: El Corte Inglés, restaurantes de moda y chiringuitos de lujo en la playa. Además, cerca de la propiedad encontrarás un club deportivo con pistas de pádel y cafetería, así como farmacias, bancos y locales de moda. No dejes pasar esta oportunidad única. Esta casa es ideal tanto para disfrutar de unas vacaciones inolvidables como para aquellos que buscan una inversión con altas rentabilidades en una de las mejores zonas de la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy mismo y haz de este lugar tu nuevo hogar!

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Primera línea de Playa</li> <li>✓ Área Comercial</li> <li>✓ Lado de la Playa</li> <li>✓ Puerto</li> <li>✓ Cerca de Puerto</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Cerca de los Bosques</li> <li>✓ Marina</li> <li>✓ Cerca de Marina</li> <li>✓ Urbanización</li> <li>✓ Complejo 1ª Línea de Playa</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Oeste</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Buen</li> </ul>	<p><b>Piscina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> </ul>	<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ascensor</li> </ul>
<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Jardin</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Seguridad 24 Horas</li> </ul>	<p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> </ul>	<p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Frente a la playa</li> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>