

## Ventas - Casa - Mijas Golf

# 999.000€



**Ref.-ID: MIBGR4849369**

**Mijas Golf**

**Casa**

**Comunidad: 144 EUR / año**

**IBI: 1,141 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**4**



**3**



**241 m2**



**840 m2**

BAJADA DE PRECIO DE 1.189.000€ A 999.000€ ;Descubre tu nuevo hogar en este espectacular chalet independiente! Situado en una parcela de 814 metros cuadrados, esta propiedad ofrece 224 metros construidos, ideal para familias que buscan espacio y tranquilidad. Disfruta de un amplio garaje cerrado de 33 metros cuadrados y aparcamiento exterior para hasta 4 coches. El jardín grande y bien cuidado, junto con la piscina climatizada de 32 metros cuadrados con luz nocturna, te invitan a relajarte al aire libre. La privacidad está asegurada gracias a los árboles que rodean la propiedad, y su ubicación al lado del campo de golf es perfecta para los amantes de este deporte. La casa ha sido completamente reformada y amueblada con muebles de alta calidad, ofreciendo 4 habitaciones y 3 baños. Dos de las habitaciones cuentan con terrazas privadas, ideales para disfrutar de momentos de paz. Entre sus características destacan los armarios empotrados, aire acondicionado y calefacción centralizados. Los gastos comunitarios son bajos, solo 37€ al trimestre, y el IBI anual es de 1141€. Además, el mantenimiento de la propiedad es muy asequible. Con una clase energética E, esta joya inmobiliaria es una oportunidad única para vivir en un entorno privilegiado. ¡No dejes pasar esta oportunidad!