

**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**750.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4853134**

**Puerto Banús**

**Apartamento**



**2**



**2**



**125 m2**

Apartamento con mucho encanto en una urbanización cerrada y verde situada en segunda línea de playa. A tan solo 5 minutos a pie de la famosa Playa Mistral, a 15 minutos de Puerto Banús y a 5 minutos del Paseo Marítimo de San Pedro. Muy cerca de tiendas, mercados y restaurantes. Estos luminosos apartamentos de 125 m2 cuentan con salón, 2 dormitorios, 2 baños y cocina totalmente equipada. Un amplio y elegante salón-comedor y el dormitorio principal dan a una zona de terraza. La cocina es independiente y luminosa, con zona de lavandería con lavadora/secadora, caldera y lavavajillas. El segundo dormitorio da a la zona exterior del jardín. El apartamento incluye aire acondicionado frío-calor centralizado con controladores de temperatura en cada estancia. Una plaza de aparcamiento y un gran trastero están incluidos en el precio. Estos apartamentos únicos son una oportunidad única en el mercado inmobiliario. Perfectos para aquellos que aprecian la comodidad y el lujo combinados con la proximidad al mar y un estilo de vida activo. ¡No pierda la oportunidad de convertirse en propietario de esta propiedad excepcional!

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado