

## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

### 595.000€



Ref.-ID: MIBGR4854847

La Cala de Mijas

Apartamento



2



2



91 m<sup>2</sup>

Magnífico apartamento a estrenar de 2 dormitorios y 2 baños con vistas panorámicas al mar, muebles nuevos y en una ubicación fantástica. A solo 2 minutos a pie de Aldi y Carrefour, a 5 minutos a pie del centro de la ciudad de La Cala de Mijas y a 10 minutos a pie de la playa. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza, un amplio armario empotrado y un baño en suite con ducha y bañera a ras de suelo. El segundo dormitorio tiene su propia terraza privada. La cocina es nueva y cuenta con todos los electrodomésticos. La cocina abierta, el salón y el comedor son luminosos y espaciosos. La sala de estar se abre a la terraza con mesa de comedor al aire libre y zona de descanso. Los extras incluyen persianas eléctricas, aire acondicionado central, ventanas de doble acristalamiento y calefacción por suelo radiante en el baño. Esta comunidad de nueva construcción tiene una gran piscina, espacios comunes y tumbonas. La comunidad es accesible para sillas de ruedas. Este apartamento es perfecto para una escapada de vacaciones, para vivir a tiempo completo o para alquilar a corto o largo plazo (la licencia de alquiler ya está en vigor). El apartamento cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Con Permiso de Planificación
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Privado
- ✓ Punto de carga VE