

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

1.250.000€



Ref.-ID: MIBGR4860304

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 2,100 EUR / año

IBI: 1,509 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



3



2



127 m2

Apartamento en el prestigioso puerto deportivo de Puerto Banús, que ofrece impresionantes vistas de la ciudad y al puerto, donde se encuentran algunos de los yates más exclusivos del mundo. Esta propiedad está ubicada en un edificio con entrada en una zona delimitada al puerto y cuenta con ascensor. El apartamento se compone de un luminoso salón que da acceso a una terraza orientada al oeste, desde la cual se contemplan la avenida Playas de Duque y el puerto deportivo. Además, dispone de un elegante comedor, también con acceso a la terraza. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, garantizando una experiencia culinaria excepcional. Incluye un dormitorio principal en suite, dos dormitorios adicionales y un baño completo. El edificio dispone de ascensor y aparcamiento subterráneo. La propiedad está equipada con aire acondicionado, armarios empotrados y ventanas de doble acristalamiento. ¡Un amplio apartamento que combina confort y exclusividad, situado a pocos pasos de todas las comodidades!

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Reformado Recientemente

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Puerto
- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa