

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 279.000€



**Ref.-ID: MIBGR4861447**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,968 EUR / año**

**IBI: 443 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**2**



**2**



**77 m2**

Muy cerca de los servicios en Sitio de Calahonda, un bonito piso a poca distancia de la playa. Este piso se encuentra en primera planta en un edificio de tres plantas en total. Tiene una terraza espaciosa y cerrada con cristales tipo Lumon hacia el jardín. Además, tiene otra terraza más pequeña donde se accede desde los dormitorios. El apartamento tiene dos amplios dormitorios, dos baños, una cocina estilo americana y una encantadora sala de estar con chimenea. Desde el salón hay un acceso directo a la terraza donde el sol brilla casi todo el día. Hermoso entorno tipo parque. Condominio muy bien mantenido con área de piscina que incluye jardines. El precio incluye una plaza de aparcamiento y un amplio trastero. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, itp, IVA y otros gastos inherentes a la compra no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda. La información proporcionada es orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no se han incorporado.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje