

## Ventas - Apartamento - Bel Air

# 396.000€



**Ref.-ID: MIBGR4875601**

**Bel Air**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,316 EUR / año**



**3**



**3**



**131 m2**

Este apartamento en planta baja, ubicado en la prestigiosa zona de Bel Air, Estepona Este justo en su límite con Benahavis, se presenta como una opción ideal para aquellos que buscan un hogar cómodo y bien ubicado, cerca de todas las comodidades y con un entorno relajante. Al entrar en el apartamento, se encuentra un amplio salón que se integra perfectamente con la cocina de concepto abierto, totalmente equipada y con electrodomésticos modernos. Desde el salón, se accede a una terraza privada cubierta con acceso directo al jardín y a la piscina comunitaria, proporcionando un ambiente lleno de luz natural y tranquilidad. La propiedad cuenta con tres dormitorios, cada uno con armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, y dos de ellos con baños privados. Los tres baños están en excelente estado, proporcionando comodidad y funcionalidad para toda la familia. En el garaje comunitario subterráneo, se incluye una plaza de aparcamiento con la opción de adquirir una segunda, además de un trastero amplio, ideal para almacenamiento adicional. El complejo residencial es una comunidad cerrada con ascensor, piscina y jardines comunitarios. La proximidad a campos de golf, a la playa y a servicios así como la excelente condición del inmueble hacen de esta propiedad una opción atractiva para vivir o invertir.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina