

## Ventas - Casa - Mijas Costa

# 489.000€



**Ref.-ID: MIBGR4875955**

**Mijas Costa**

**Casa**

**Comunidad: 2,820 EUR / año IBI: 870 EUR / año**

**Basura: 130 EUR / año**



**3**



**2**



**156 m2**



**100 m2**

Esta amplia y luminosa casa adosada está enclavada en una de las urbanizaciones más distinguidas de Riviera del Sol. Esta excepcional propiedad le da la bienvenida con un elegante hall de entrada, que conduce a una moderna cocina totalmente equipada y un amplio salón / comedor que se abre a una terraza cubierta. La planta baja también cuenta con un aseo en la planta baja y un trastero / lavadero de generosas dimensiones. Subiendo las escaleras, el gran dormitorio principal es un verdadero santuario, con un amplio cuarto de baño y un balcón privado con impresionantes vistas al mar y a la piscina. Además, hay otros dos dormitorios dobles y un baño familiar bien equipado. La exclusiva ubicación en esquina de la propiedad garantiza una gran privacidad, convirtiéndola en una residencia realmente exclusiva. En el exterior, una zona de aparcamiento cerrada y cubierta se suma a la comodidad, mientras que el jardín trasero privado atrae con un exuberante césped y plantas y árboles maduros. La comunidad cuenta con una increíble zona ajardinada bien cultivada, un impresionante oasis con dos amplias piscinas, grandes extensiones de césped, plantas maduras y un encantador cenador cubierto, perfecto para celebrar reuniones. La comunidad se encargará del mantenimiento de su jardín privado. Esta propiedad está situada en un tranquilo enclave residencial, a poca distancia de una gran cantidad de bares, restaurantes, tiendas y la playa. Con su impecable diseño, ubicación privilegiada, y la ventaja añadida de estar en una esquina para mayor privacidad. ¡Reserve su visita ahora!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Lavadero

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Patio

**Aparcamiento**

- ✓ Privado