

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 349.995€



**Ref.-ID: MIBGR4880236**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 876 EUR / año**

**IBI: 550 EUR / año**

**Basura: 165 EUR / año**



**2**



**2**



**80 m2**

Excepcional apartamento en planta baja con acceso directo a la piscina - Ubicación privilegiada cerca de la playa y la estación. 2 dormitorios 2 baños Parking privado Estamos encantados de presentar este impresionante apartamento en planta baja orientado al sur con 2 dormitorios y 2 baños, perfecto como un hogar permanente o una escapada de vacaciones. Situado a pocos pasos de la estación de tren de Arroyo de la Miel y cerca del Parque de la Paloma y la playa, esta propiedad es realmente un hallazgo raro. Uno de los aspectos más destacados de este apartamento es su hermosa y amplia terraza, que se puede acceder directamente desde la cocina y el salón, por lo que es ideal para el entretenimiento y disfrutar de cenas al aire libre. La terraza ofrece acceso directo a la piscina comunitaria, creando su propio oasis privado con sol todo el día. Meticulosamente mantenido, el apartamento cuenta con una cocina y baños recientemente renovados, combinando un diseño moderno con un interior luminoso y abierto. Cada dormitorio es de tamaño generoso, con el dormitorio principal con baño privado. Para mayor comodidad, la propiedad incluye aparcamiento privado y aire acondicionado. Idealmente situado cerca de tiendas, restaurantes y la playa, este apartamento ofrece lo mejor de la vida costera moderna en un entorno inmejorable.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo