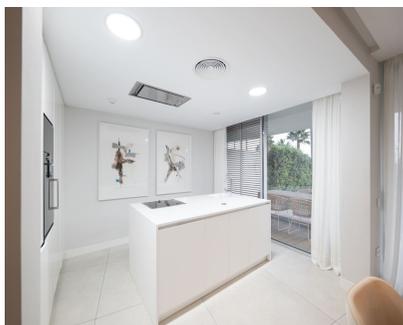
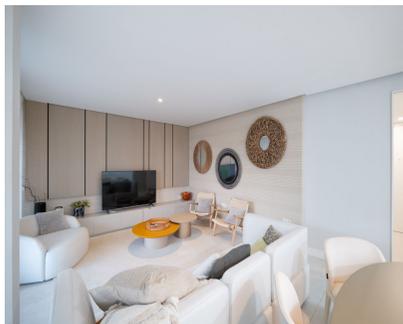


## Ventas - Apartamento - Estepona

# 1.100.000€



Ref.-ID: MIBGR4886239

Estepona

Apartamento



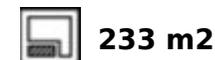
3



2



133 m2



233 m2

Lujoso Apartamento en planta baja en The Edge, Estepona El Edge en Estepona es un exclusivo complejo residencial frente a la playa que ofrece apartamentos modernos con vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Este apartamento de planta baja cuenta con tres dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en-suite y walk-in closet, un segundo baño, un aseo de invitados, un amplio salón, una cocina totalmente equipada, y una gran terraza privada. La propiedad está mejorada por un generoso jardín privado, ideal para vivir al aire libre y relajarse. Completado en 2020, El Edge cuenta con una amplia gama de comodidades de alta gama, incluyendo múltiples piscinas al aire libre con impresionantes vistas al mar, spa y gimnasio con sauna, baño turco y gimnasio, así como acceso directo a la playa. La comunidad cerrada proporciona seguridad las 24 horas y vigilancia para la paz mental. Con una ubicación privilegiada, el complejo está cerca del puerto de Estepona, el centro de la ciudad y reconocidos campos de golf como Valle Romano, El Cortesín y Valderrama. Su proximidad a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar añade a su llamamiento tanto para los residentes como para los visitantes. Este apartamento representa una excelente oportunidad de inversión debido a la alta demanda de alquiler en la zona y el potencial de crecimiento del valor de propiedad. También es perfecto para residencia permanente, combinando confort y lujo en uno de los lugares más buscados de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado