

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

# 409.000€



**Ref.-ID: MIBGR4886281**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,484 EUR / año**

**IBI: 247 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**3**



**2**



**90 m2**

Fantástico apartamento en planta baja elevada de buenas proporciones con vistas al mar, África y Gibraltar. Las 2 terrazas dan a una gran piscina abierta todo el año. 3 habitaciones dobles y 2 baños de buen tamaño recientemente reformados con ducha a ras de suelo. Cocina abierta de alta calidad recién equipada con encimeras de granito modernas. Amplia sala de estar, que fluye directamente a su terraza superior, perfecta para el entretenimiento. Situado a 10 minutos a pie de las playas de Riviera y del paseo marítimo que se extiende a lo largo de la hermosa costa. Encontrará muchos bares, restaurantes y supermercados a solo 5 minutos a pie. Una pequeña comunidad cerrada bien cuidada con hermosos jardines y un área de estacionamiento solo para la comunidad. Riviera del Sol, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Terraza 15 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Golf, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente, Renovado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Urbanas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Golf, Casas de vacaciones, Reventa.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario