

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
749.000€



Ref.-ID: MIBGR4887061

Puerto Banús

Apartamento



2



2



108 m2

Elegante apartamento de diseño con Tecnología de Vanguardia en Puerto Banús, cerca de Centro Plaza, el Hotel Hard Rock y el Casino. Perfecto para personas que buscan un estilo de vida vibrante e internacional con tiendas exclusivas y opciones gastronómicas de primer nivel. Construido con los mejores materiales y estándares de construcción, este apartamento ofrece la última tecnología para garantizar un total confort. Ubicado a poca distancia del vibrante estilo de vida con tiendas de alta gama y restaurantes gourmet a la vuelta de la esquina, esta moderna residencia combina a la perfección un diseño de lujo con tecnología de última generación. Al entrar, encontrará una luminosa sala de estar con comedor y una cocina de planta abierta equipada con electrodomésticos Miele de primera calidad. La espaciosa terraza esquinera cuenta con un área de salón y comedor al aire libre, jardineras iluminadas y un sistema de riego automático. El apartamento incluye dos dormitorios muy bien decorados. La suite principal cuenta con vestidor y un lujoso baño privado con accesorios de mármol y ritmonio, mientras que el segundo dormitorio cuenta con armario empotrado y zona de estudio. Ambas habitaciones tienen televisores LG e iluminación empotrada. El segundo baño ofrece calefacción por suelo radiante e iluminación con sensor LED. Los acabados de lujo incluyen suelos de gres porcelánico de Marazzi y elegantes paneles de madera de roble. El apartamento está equipado con un avanzado sistema de aire acondicionado, suministro de agua caliente comunitario y un sistema domótico Zennio para la gestión de la iluminación y la temperatura. Los residentes disfrutan de comodidades exclusivas como una piscina comunitaria, jardines y un aparcamiento subterráneo. Totalmente accesible para sillas de ruedas con dos ascensores, este apartamento es perfecto para vivir todo el año o como una codiciada inversión de alquiler, todo a sólo unos minutos de la playa y del vibrante ambiente de Puerto Banús.

| | | | | | |
|--|---|---|---|--|---|
| <p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Puerto ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Marina ✓ Cerca de Marina | <p>Orientación</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Noreste ✓ Este | <p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente | <p>Piscina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria | <p>Climatización</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central. ✓ Suelo Radiante ✓ Baño | <p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Urbanas ✓ Calle |
| <p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Domotica | <p>Muebles</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Amueblada | <p>Cocina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada | <p>Jardín</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario | <p>Aparcamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Garaje | <p>Servicios Públicos</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad |
| <p>Categoría</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa ✓ Contemporáneo | | | | | |