

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 235.000€



**Ref.-ID: MIBGR4887526**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,800 EUR / año**



**2**



**1**



**96 m2**

Este apartamento en planta baja ofrece una oportunidad única para crear la casa de tus sueños bajo el sol de la Costa del Sol. Ubicado en la codiciada La Siesta 2, esta propiedad combina una excelente ubicación con un gran potencial de renovación. Características de la Propiedad: Área Habitable: Una generosa parcela de 108 m<sup>2</sup>, ideal para diseñar un interior moderno y elegante. Distribución: - 2 dormitorios, listos para ser personalizados a tu gusto. - 1 baño, que ofrece espacio para modernizar. - Amplia sala de estar, que se puede transformar en un área acogedora y cómoda con algunas actualizaciones. - Espacio Exterior: Un encantador patio, perfecto para convertir en un área exterior acogedora para relajarse y entretenerse. Ubicación: Planta baja con acceso directo a los jardines comunitarios. Cerca de tiendas, restaurantes y las hermosas playas de Calahonda. ¿Por qué Elegir Este Apartamento? Esta es una excelente oportunidad para aquellos que buscan un proyecto de renovación. El apartamento ofrece una base sólida y una parcela espaciosa para dar vida a tu propio estilo y visión. Perfecto para propietarios que disfrutan personalizar su espacio o para inversores que buscan un proyecto rentable en la Costa del Sol. Características de la Comunidad: Los residentes se benefician de áreas verdes bien mantenidas, una piscina acogedora y un entorno tranquilo y seguro. Deja que tu creatividad brille y convierte este apartamento en la casa de tus sueños o en una inversión lucrativa. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol