

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 349.000€



**Ref.-ID: MIBGR4888636**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,284 EUR / año**

**IBI: 360 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**1**



**1**



**64 m2**

Este fantástico apartamento en primera línea de playa con impresionantes vistas al mar ofrece acceso directo a los jardines comunitarios y a la playa. Cuenta con un amplio salón con comedor, un dormitorio, un baño y una terraza orientada al sur justo en frente del mar Mediterráneo. Situado en la 4ª planta con ascensor. La bien equipada y cuidada urbanización frente al mar con aparcamiento comunitario ofrece un ambiente tranquilo y agradable con varias piscinas y un parque infantil, por lo que es un lugar ideal para llamar a casa, segunda residencia o mi mejor inversión en la Costa del Sol. Convenientemente situado a poca distancia de todas las tiendas, restaurantes y transporte público de la zona. La propiedad ideal para hacer realidad un sueño. Ofrece un enorme potencial para inversores dispuestos a hacer alquileres a corto plazo.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario