

**Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa**  
**260.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4892920**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,752 EUR / año**

**IBI: 329 EUR / año**



**1**



**1**



**51 m2**

¡Bienvenidos a este encantador apartamento con vistas al mar impresionantes: una inversión perfecta! Este maravilloso apartamento está ubicado en la codiciada y popular zona de Benalbeach, a solo unos pasos de la playa. Aquí tienes la combinación imbatible de una ubicación fantástica, un bonito apartamento y un gran potencial de alquiler, lo que lo convierte en una inversión ideal. El apartamento consta de un dormitorio independiente, un baño espacioso y un salón luminoso que da acceso al balcón. El balcón es, sin duda, uno de los puntos destacados, donde podrás disfrutar de la mágica vista al mar, la playa y los alrededores. Es el lugar perfecto para disfrutar de una cena mientras ves la puesta de sol sobre el océano. El apartamento está equipado con aire acondicionado frío/calor en todas las habitaciones, lo que garantiza un clima interior confortable tanto en los calurosos meses de verano como en los más frescos del invierno. También cuenta con amplio espacio de almacenamiento en los armarios empotrados. Una gran ventaja de este apartamento es que cuenta con una licencia turística válida, lo que significa que está listo para alquilar. Esto te permitirá comenzar a generar ingresos rápidamente si decides alquilarlo, o simplemente disfrutarlo como tu propia casa de vacaciones. Benalbeach es conocido por su fantástico área de piscinas, que ofrece varias opciones para todos los gustos, desde grandes piscinas para adultos hasta opciones familiares. Es un lugar tranquilo y relajante, rodeado de zonas ajardinadas, que ofrece privacidad a pesar de estar cerca de todo. La zona también cuenta con una amplia oferta de servicios y actividades: tienes a poca distancia restaurantes, cafeterías, tiendas y opciones de ocio. La playa está a solo unos minutos a pie, donde podrás disfrutar del sol, nadar o dar un largo paseo por la costa. ¡Este apartamento tiene todo lo que necesitas, reserva tu visita hoy mismo!

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ 24 Horas Recepción

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

#### Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa