

**Ventas - Comercial - Estepona**  
**295.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4898119**

**Estepona**

**Comercial**



**242 m2**

Una oportunidad única de poseer una propiedad comercial espaciosa y estratégicamente ubicada en el centro de Estepona, cerca de la Calle Real. Ideal para empresas que buscan alta visibilidad y tráfico peatonal, esta propiedad ofrece un potencial infinito para locales comerciales, oficinas u otros usos comerciales. Situada en el bullicioso corazón de Estepona, rodeada de tiendas, restaurantes, oficinas, lo que garantiza la máxima exposición y accesibilidad. Atraiga clientes de empresas cercanas y transeúntes, con excelente visibilidad y fácil acceso. Recientemente renovadas todas las paredes, techos y pisos para comenzar a terminar para su propio uso. Ya sea que esté buscando comenzar una nueva empresa o expandir un negocio existente, esta propiedad ofrece el espacio y la ubicación que necesita para prosperar. Para obtener más detalles o programar una visita privada, comuníquese con nosotros, tenemos las llaves. ¡No pierda esta increíble oportunidad de poseer una propiedad comercial privilegiada en el corazón de Estepona! En el futuro existe la posibilidad de crear un segundo acceso por la Calle Real!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Patio
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa