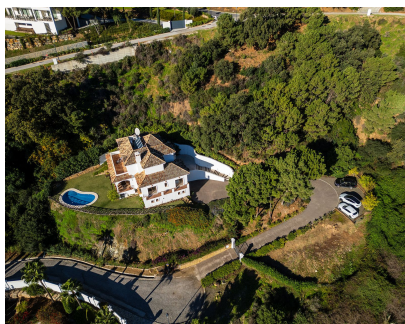


**Ventas - Casa - Benahavís**  
**1.995.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4902454**

**Benahavís**

**Casa**

**Basura: 19 EUR / año**



**4**



**3**



**519 m2**



**2760 m2**

Esta villa, muy bien cuidada y situada en la exclusiva comunidad cerrada de Monte Mayor, ofrece una combinación poco común de privacidad, vistas panorámicas y seguridad de primera. Ubicada en una generosa parcela de 2.765 m², la propiedad está rodeada de una naturaleza exuberante, lo que proporciona un entorno tranquilo y sereno. Con excepcionales vistas al mar y a la montaña desde todos los niveles, esta casa es un santuario de paz y belleza. Al entrar en la villa, se le da la bienvenida a un amplio vestíbulo que conduce a una sala de estar de planta abierta, un comedor y una cocina totalmente equipada, recientemente renovada hace solo tres años. La abundante luz natural y las impresionantes vistas son evidentes de inmediato, creando un ambiente luminoso y acogedor. La cocina se complementa con un comedor separado, ideal tanto para el entretenimiento informal como formal. En este nivel, dos dormitorios comparten un baño, con fácil acceso a la terraza cubierta, que ofrece una zona chill-out para relajarse y disfrutar de las impresionantes vistas panorámicas al mar, las montañas y la piscina privada. La planta superior alberga el dormitorio principal con baño en suite y vestidor, que ofrece lujo y privacidad. Otro dormitorio en suite también se encuentra en esta planta, que comparte una gran terraza con increíbles vistas al mar y al paisaje circundante. El sótano de la villa es tan funcional como espacioso, y cuenta con un amplio garaje, sala de máquinas, lavadero y un espacio multifuncional versátil. Esta área se puede transformar fácilmente en una segunda sala de estar, gimnasio, cine en casa, bodega o dormitorio adicional, lo que brinda flexibilidad para las necesidades de su estilo de vida. Construida en 2009 por los propietarios originales, la villa exhibe materiales de alta calidad y una artesanía cuidadosa que reflejan la atención de sus propietarios a los detalles. Esta propiedad no solo ofrece un hogar, sino una experiencia de vida incomparable en una de las ubicaciones más solicitadas. Con su privacidad, impresionantes vistas y seguridad excepcional en el complejo cerrado Monte Mayor, esta villa es el refugio perfecto para quienes buscan lo mejor en vida de lujo.

#### Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

#### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa