

## Ventas - Casa - El Chaparral

### 270.000€



**Ref.-ID: MIBGR4905721**

**El Chaparral**

**Casa**

**IBI: 332 EUR / año**

**Basura: 135 EUR / año**



**2**



**1**



**96 m2**



**120 m2**

Encantadora Casita de Playa en una Ubicación Privilegiada Esta luminosa y tranquila casita de playa se encuentra en una calle sin salida, rodeada de pocos vecinos, lo que garantiza privacidad y serenidad. Cuenta con plaza de parking y un amplio garaje privado con salida directa a la calle, ideal para deportistas, profesionales con maquinaria o como inversión para alquiler vacacional. El salón comedor, muy luminoso, está semiabierto a la cocina y tiene acceso directo a un patio con una gran barbacoa, perfecto para disfrutar al aire libre. La propiedad dispone de dos dormitorios con armarios empotrados y dos terrazas con vistas agradables. Su ubicación es inmejorable, a solo 5 minutos a pie de una de las mejores playas de Fuengirola y del paseo marítimo. Además, ofrece muchas posibilidades de ampliación, como eliminar el garaje, ampliar el espacio o ajardinar el área para colocar una piscina. Una oportunidad única que merece ser vista. ¡Contáctenos para más información!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Estado**

- ✓ Regular

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Vistas**

- ✓ Mar

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica