

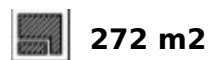
**Alquiler Larga - Casa - Atalaya**  
**17.500€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR3613661**

**Atalaya**

**Casa**



La villa única está justo en el medio de una pequeña Urbanización Arboleda con 11 villas modernas completamente nuevas. le da a la privacidad puro lujo y silencio: disfrute de la vista en la naturaleza pura. Disfrute de puro lujo y alta calidad en combinación con un brillante diseño interior: la villa cuenta con 4 dormitorios y 3 baños. Superficie habitable de 270 m2 y terraza de 70 m2 en 2 niveles. La Villa cuenta con fibra óptica y sistema de alarma con cámaras en toda la casa. Arboleda se encuentra en una ubicación ideal y conveniente, en el corazón de la Nueva Milla de Oro, entre Estepona y Marbella, y en una comunidad residencial bien establecida, rodeada de excelentes comodidades y a poca distancia de tiendas, bares y restaurantes locales. Arboleda ofrece una ubicación conveniente y hermosa, ya que todas las villas miran al suroeste hacia un exuberante bosque verde: 50,000 metros cuadrados de zona natural protegida. Las villas Arboleda se encuentran en la frontera entre Marbella, Estepona y Benahavis, con fácil acceso a las tres ciudades y con una gran cantidad de servicios cercanos, ideales para la vida diaria conveniente. La planta baja tiene un dormitorio, una sala de estar, comedor, cocina, cocina totalmente equipada. Cocina, sala y comedor tienen una gran vista a la piscina y al área natural de la zona verde. El primer piso tiene el dormitorio principal con baño privado y otro dormitorio con baño privado, ambos dormitorios están conectados a una gran terraza con salón al aire libre. Sótano tiene 3 dormitorios Localidad inmediata El área está bien establecida y bien comunicada, un corto paseo lo lleva a un popular centro comercial con supermercados locales y una variedad de tiendas, bares y restaurantes, peluquerías, farmacias, veterinarios y servicios locales. La parcela de la villa está a solo 2 km de la playa con una variedad de restaurantes de playa tradicionales de Chiringito y clubes de playa de lujo. Hay excelentes campos de golf en las inmediaciones, incluidos Atalaya Golf y Country Club, a menos de 1 km de la parcela de la villa se encuentran los hermosos campos de Guadalmina Alta y Guadalmina Baja a 2 minutos en coche. Solo 5 minutos más adelante lo lleva al famoso valle de golf de Nueva Andalucía y a campos de golf premium como Las Brisas, Los Naranjos y Aloha. Arboleda es un lugar ideal para familias con escuelas de alta calificación en las inmediaciones, como Atalaya Bilingual College y Colegio San Jose, clasificadas como una de las mejores escuelas de España. A 2 minutos a pie de tiendas, bares y restaurantes locales. A solo 2 km de la playa 1-2 km de los campos de golf premium Atalaya y Guadalmina Menos de 5 minutos en coche de excelentes escuelas locales 8 minutos en coche de Puerto Banus 6 minutos en coche de San Pedro de Alcántara 9 minutos al pueblo de Benahavis 15 minutos en coche de Estepona Enviar comentarios Historial Guardadas Comunidad

#### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

#### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

#### Aparcamiento

- ✓ Calle

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa