

## Alquiler Larga - Apartamento - Puerto Banús 3.450€ / Mes



Ref.-ID: MIBGR4153276

Puerto Banús

Apartamento



3



2



145 m2

Apartamento de Lujo de 3 Dormitorios a Pocos Pasos del Puerto Banús Viva el lujo de Marbella en este impresionante apartamento, ubicado a solo 60 metros de los emblemáticos yates de Puerto Banús. Rodeado de tiendas exclusivas, restaurantes de alta cocina, clubes vibrantes y supermercados, esta propiedad ofrece un acceso inigualable a todo lo que este reconocido destino tiene para ofrecer. Características de la Propiedad: - Ubicación Privilegiada: A un corto paseo del glamuroso Puerto Banús. - Espacios Amplios: Aproximadamente 145 m<sup>2</sup> de espacio interior, complementados con un porche de 70 m<sup>2</sup> y un jardín privado. - 3 Dormitorios y 2 Baños: Incluye un baño principal con un lujoso jacuzzi. - Acabados de Alta Gama: Sofás nuevos de auténtico cuero, cocina estilo americana con encimeras de Silestone y aire acondicionado centralizado con función frío/calor. - Toques Únicos: Obras de arte originales, añadiendo un toque elegante y personalizado. Amenidades Exclusivas: - 4 Piscinas: Elija su lugar ideal para relajarse y descansar. - Cancha de Tenis y un Pequeño Lago: Todo ubicado en 11,000 m<sup>2</sup> de hermosos jardines comunitarios. Para más detalles o para programar una visita, no dude en contactarnos. Esta es una oportunidad excepcional para disfrutar lo mejor de la vida en Puerto Banús.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa