

**Alquiler Larga - Comercial - Puerto Banús**  
**4.000€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR4681327**

**Puerto Banús**

**Comercial**



**2**



**220 m2**

local comercial en el Corazon de Puerto Banus, a pocos pasos de Puerto Banus en una calle muy transcurrida, frente a una parada , con muchos paseantes, tanto en coche como caminando, el local se encuentra en perfecto estado, cuenta con escaparates muy amplios de estilo moderno, y un mesanine de unos 20 metros interesante local para tienda de ropa, zapatos, muebles, decoración, peluquería, estética, heladería , no es posible restaurante, la comunidad no permite salida de humos, pero si tienda gourmet

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Orientación**

- ✓ Este

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Vistas**

- ✓ Calle

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Suelo de Madera