

**Alquiler Larga - Apartamento - La Duquesa**  
**1.650€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR4886707**

**La Duquesa**

**Apartamento**



**2**



**2**



**100 m2**

Apartamento Planta Media, La Duquesa, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 100 m<sup>2</sup>, Terraza 12 m<sup>2</sup>. Ubicada en un entorno privilegiado de la Costa del Sol, Residencial La Duquesa combina elegancia, comodidad y tranquilidad. Este exclusivo complejo cerrado está diseñado para quienes buscan disfrutar de un estilo de vida relajado, rodeado de naturaleza y con acceso a servicios de alta calidad. Entre sus características principales destacan: - Zonas comunes: Hermosos jardines paisajísticos con un mantenimiento impecable, ideales para pasear o relajarse. - Piscinas: Varias piscinas comunitarias de gran tamaño, con áreas de descanso y tumbonas para aprovechar el excelente clima de la región. - Seguridad: Acceso restringido con sistema de seguridad 24 horas y control de entrada para mayor tranquilidad. - Ubicación estratégica: A pocos minutos de las playas, del Puerto de la Duquesa, y con fácil acceso a tiendas, restaurantes, campos de golf y otras atracciones. La urbanización ofrece un ambiente exclusivo que combina privacidad y proximidad a todas las comodidades necesarias. Apartamento en Alquiler Este moderno y luminoso apartamento de 2 dormitorios en Residencial La Duquesa es ideal para quienes buscan una residencia cómoda y bien equipada. Detalles del apartamento: - Distribución funcional: - Salón-comedor: Amplio y luminoso, con salida directa a una terraza privada con vistas parciales a los jardines o la piscina. - Cocina independiente: Completamente equipada con electrodomésticos modernos y amplio espacio de almacenamiento. - Dormitorio principal con cama doble, armarios empotrados y baño en suite. - Segundo dormitorio con dos camas individuales, también con armario empotrado. - Dos baños completos. - Terraza perfecta para desayunar al aire libre o relajarse al final del día. - Aire acondicionado: Sistema integrado para frío y calor, ideal para todas las estaciones. - Plaza de garaje subterránea: Espaciosa y de fácil acceso, incluida en el alquiler. Características adicionales: - Vivienda completamente amueblada y decorada con gusto contemporáneo. - A pocos pasos de las zonas comunes, ideal para disfrutar de las instalaciones. - Fácil acceso a transporte público y principales vías de comunicación. Este apartamento es perfecto tanto para parejas como para familias pequeñas que buscan disfrutar del clima mediterráneo y de todas las ventajas que ofrece Residencial La Duquesa. ¡Solicite una visita y descubra su nuevo hogar! Posición : Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Suroeste.Estado : Excelente.Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.Vistas : Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Paddle Tennis, Trastero, Lavadero, Acceso para personas con movilidad reducida. Muebles : Amueblada.Cocina : Equipada.Jardin : Comunitario.Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo